



Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Lençóis

1

Quinta-feira • 16 de Fevereiro de 2023 • Ano • Nº 4448

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

Resumo

Licitações.....1 a 13



Licitações



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX – (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59

A N E X O

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DAS UNIDADES ESCOLARES – MUNICÍPIO DE LENÇÓIS – BA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS
INTRODUÇÃO:

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo definir as obras e serviços de Reforma e Manutenção das Unidades Escolar (Sede) – Município de Lençóis-Ba. A inserção Física compreende: Revisão de Telhados, Revestimento com Argamassas, Pintura Interna e Externa.

A aprovação das obras e serviços executados fica submetida à análise técnica da fiscalização da Prefeitura Municipal de Lençóis.

As recomendações contidas neste documento não esgotam o assunto, devendo ser observados os processos e técnicas usuais da construção civil obedecendo-se às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e recomendações dos fabricantes, posturas e obrigadoriedades municipais.

Este Memorial com as Especificações a seguir tentam orientar no emprego adequado dos materiais a serem utilizados na obra, assim como servir de parâmetro aos projetos complementares.

ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS:

01 - INFRAESTRUTURA E SUPER-ESTRUTURA

A escavação da vala e a retirada do material serão executadas manualmente obedecendo aos critérios de segurança recomendados. Serão utilizadas forma em compensado resinado 12mm 07 usos.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX – (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59

A execução das estruturas em concreto armado deverá obedecer às NB-1, NB2/60 e EB3/67. Serão executados em concreto armado, fck-15MPa no traço 1:2:3 de cimento, areia e brita.

02 – REVESTIMENTO

Nas paredes novas será executado chapisco com traço 1:3 e onde não houver revestimento aplicação de massa única traço 1:2:8. (Paredes e Teto). Nas paredes existentes que haverá revestimento deverá ser executado anteriormente o apicoamento com ponteiras/talhadeiras.

03 – PISOS INTERNOS E EXTERNOS

Deverá ser demolido o piso nos locais onde serão instalados. Deverá ser executado piso cerâmico e deverá ser executado anteriormente o lastro de concreto magro com espessura de 3cm.

04 – REVISÃO DO TELHADO

As revisões dos telhados deverão serem feitas com substituição de até 25% das peças e dentro das normas técnicas da ABNT, (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

05 – PINTURA

A pintura a ser aplicada deverá ser PVA látex nas áreas internas e externas, sendo os serviços inclui a preparação da parede com o lixamento, limpeza e a aplicação do fundo preparador, em seguida duas demãos de tinta látex acrílicos. As esquadrias de madeira e de ferro também estão incluídas no serviço de pintura. Nas esquadrias existentes deve-se remover a tinta e lixar, para então ser aplicado o esmalte sintético.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX – (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020

BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Un.	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Preço total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.610,19
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m2	3,0000	425,00	536,73	1.610,19
2			ESCOLA JOSÉ SENA					22.845,24
2.1			REVISÃO GERAL					2.286,72
2.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	36,0000	50,30	63,52	2.286,72
2.2			ESQUADRIAS					16.856,90
2.2.1	1090114	CAERN	REVISÃO EM PORTA DE MADEIRA COM REPAROS DE 50% NAS CAIXAS, ALIZARES E FERRAGENS	m2	42,8400	167,15	211,09	9.043,10
2.2.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	67,5000	91,66	115,76	7.813,80
2.3			PINTURA					1.061,40
2.3.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	60,0000	14,01	17,69	1.061,40
2.4			IMPERMEABILIZAÇÃO					1.838,98
2.4.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m2	14,3100	101,76	128,51	1.838,98
2.5			LOUÇAS E METAIS					360,15
2.5.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,0000	263,80	333,15	333,15
2.5.2	2056	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO. PADRÃO POPULAR	un	1,0000	21,38	27,00	27,00
2.6			SERVIÇOS FINAIS					441,09
2.6.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	112,8100	3,10	3,91	441,09
3			ESCOLA IVANI ALCÂNTARA					32.312,35
3.1			REVISÃO GERAL					24.957,14
3.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	55,0000	50,30	63,52	3.493,60
3.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	498,1500	6,59	8,32	4.144,61
3.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	498,1500	10,73	13,55	6.749,93
3.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	100,0000	83,69	105,69	10.569,00
3.2			ESQUADRIAS					1.372,09
3.2.1	1090114	CAERN	REVISÃO EM PORTA DE MADEIRA COM REPAROS DE 50% NAS CAIXAS, ALIZARES E FERRAGENS	m2	6,5000	167,15	211,09	1.372,09
3.3			PINTURA					1.769,00
3.3.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	100,0000	14,01	17,69	1.769,00
3.4			IMPERMEABILIZAÇÃO					2.331,93
3.4.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m2	71,8400	25,70	32,46	2.331,93
3.5			LOUÇAS E METAIS					941,29
3.5.1	86904	SINAPI	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA - INFANTIL	un	1,0000	144,55	182,55	182,55
3.5.2	100848	SINAPI	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	un	1,0000	519,09	655,56	655,56
3.5.3	100851	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	un	1,0000	81,70	103,18	103,18
3.6			SERVIÇOS FINAIS					940,90
3.6.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	240,6400	3,10	3,91	940,90
4			ESCOLA HORÁCIO DE MATOS					27.575,87
4.1			REVISÃO GERAL					6.503,49
4.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	56,0000	50,30	63,52	3.557,12
4.1.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m2	49,0000	47,61	60,13	2.946,37
4.2			ESQUADRIAS					19.893,54
4.2.1	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	52,5000	91,66	115,76	6.077,40
4.2.2	73910/5	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	8,0000	620,00	783,00	6.264,00
4.2.3	73910/3	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 70X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	5,0000	560,00	707,22	3.536,10
4.2.4	73910/1	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	6,0000	530,00	669,34	4.016,04
4.3			IMPERMEABILIZAÇÃO					121,73



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL/ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020

BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Un.	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Preço total
4.3.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m2	3,7500	25,70	32,46	121,73
4.4			SERVIÇOS GERAIS					1.057,11
4.4.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	270,3600	3,10	3,91	1.057,11
5			ESCOLA MARIA ISABEL					14.785,45
5.1			REVISÃO GERAL					2.540,80
5.1.1	263	ORSE	REVISAO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	40,0000	50,30	63,52	2.540,80
5.2			ESQUADRIAS					4.950,54
5.2.1	73910/3	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 70X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	7,0000	560,00	707,22	4.950,54
5.3			PINTURA					6.023,09
5.3.1	88489	SINAPI	APLICAOÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	340,4800	14,01	17,69	6.023,09
5.4			LOUÇAS E METAIS					867,04
5.4.1	C0600	SEINFRA	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	un	4,0000	150,26	189,76	759,04
5.4.2	2056	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	un	4,0000	21,38	27,00	108,00
5.5			SERVIÇOS GERAIS					403,98
5.5.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	103,3200	3,10	3,91	403,98
6			ESCOLA OCTAVIANO ALVES					18.402,62
6.1			REVISÃO GERAL					1.742,77
6.1.1	263	ORSE	REVISAO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	21,0000	50,30	63,52	1.333,92
6.1.2	1680	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	un	1,0000	38,06	48,07	48,07
6.1.3	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m2	6,0000	47,61	60,13	360,78
6.2			SISTEMAS DE PISOS					2.739,04
6.2.1	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m2	24,0000	79,49	100,39	2.409,36
6.2.2	2228	ORSE	FITA ANTIDERRAPANTE SAFETY-WALK "3M" L=5CM OU SIMILAR	m	24,9000	10,48	13,24	329,68
6.3			ESQUADRIAS					12.469,20
6.3.1	73910/5	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	9,0000	620,00	783,00	7.047,00
6.3.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	46,8400	91,66	115,76	5.422,20
6.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					362,21
6.4.1	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/202	pto	1,0000	121,98	154,05	154,05
6.4.2	3278	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	pto	1,0000	164,83	208,16	208,16
6.4.3			LOUÇAS E METAIS					227,32
6.4.4	9535	ORSE	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	2,0000	90,00	113,66	227,32
6.5			SERVIÇOS GERAIS					862,08
6.5.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	220,4800	3,10	3,91	862,08
7			ESCOLA AFRÂNIO AFONSO					41.084,06
7.1			REVISÃO GERAL					31.414,23
7.1.1	263	ORSE	REVISAO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	16,0000	50,30	63,52	1.016,32
7.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	521,9200	6,59	8,32	4.342,37
7.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	521,9200	10,73	13,55	7.072,02
7.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m2	104,0000	83,69	105,69	10.991,76
7.1.5	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS	m	8,9600	478,19	603,91	5.411,03
7.1.6	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	12,6500	161,54	204,01	2.580,73



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020

BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Un.	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Preço total
7.2			SISTEMA DE PISOS					1.269,93
7.2.1	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m2	12,6500	79,49	100,39	1.269,93
7.3			ESQUADRIAS					7.255,60
7.3.1	73910/5	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	2,0000	620,00	783,00	1.566,00
7.3.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	49,1500	91,66	115,76	5.689,60
7.4			SERVIÇOS GERAIS					1.144,30
7.4.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	292,6600	3,10	3,91	1.144,30
8			ESCOLA LINDOLFO ALMEIDA					32.192,95
8.1			REVISÃO GERAL					19.244,19
8.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	49,0000	50,30	63,52	3.112,48
8.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	375,1700	6,59	8,32	3.121,41
8.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	375,1700	10,73	13,55	5.083,55
8.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	75,0000	83,69	105,69	7.926,75
8.2			ESQUADRIAS					1.566,00
8.2.1	73910/5	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	2,0000	620,00	783,00	1.566,00
8.3			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					10.633,02
8.3.1	3278	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	pto	22,0000	164,83	208,16	4.579,52
8.3.2	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	un	50,0000	95,87	121,07	6.053,50
8.4			SERVIÇOS GERAIS					749,74
8.4.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	191,7500	3,10	3,91	749,74
9			ESCOLA FERNANDO SALES					24.987,15
9.1			REVISÃO GERAL					1.206,88
9.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	19,0000	50,30	63,52	1.206,88
9.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					10.046,80
9.2.1	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	un	40,0000	95,87	121,07	4.842,80
9.2.2	3278	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	pto	25,0000	164,83	208,16	5.204,00
9.3			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					4.503,46
9.3.1	1680	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO TIPO 1	un	1,0000	38,06	48,07	48,07
9.3.2	74197/1	SINAPI	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNAS 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	un	1,0000	2114,59	2670,52	2.670,52
9.3.3	1726	ORSE	SUMIDOURO PAREDES COM BLOCOS CERÂMICOS 6 Furos E DIMENSOES INTERNAS DE 1.50 X 1.00 X 0.60 M	un	1,0000	1413,31	1784,87	1.784,87
9.4			ESQUADRIAS					3.536,30
9.4.1	73910/5	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	2,0000	620,00	783,00	1.566,00
9.4.2	1090114	CAERN	REVISÃO EM PORTA DE MADEIRA COM REPAROS DE 50% NAS CAIXAS, ALIZARES E FERRAGENS	m2	3,0000	167,15	211,09	633,27
9.4.3	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	11,5500	91,66	115,76	1.337,03
9.5			PINTURA					4.874,48
9.5.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	275,5500	14,01	17,69	4.874,48
9.6			LOUÇAS E METAIS					54,00
9.6.1	2056	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	un	2,0000	21,38	27,00	54,00
9.7			SERVIÇOS GERAIS					765,23
9.7.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	195,7100	3,10	3,91	765,23
10			ESCOLA JOÃO MACÁRIO					37.004,49
10.1			REVISÃO GERAL					17.326,80
10.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	42,0000	50,30	63,52	2.667,84
10.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	274,0000	6,59	8,32	2.279,68
10.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	274,0000	10,73	13,55	3.712,70



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020

BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Un.	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Preço total
10.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	82,0000	83,69	105,69	8.666,58
10.2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.546,34
10.2.1	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	un	30,0000	95,87	121,07	3.632,10
10.2.2	3278	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	pto	14,0000	164,83	208,16	2.914,24
10.3			PINTURA					12.105,44
10.3.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	684,3100	14,01	17,69	12.105,44
10.4			SERVIÇOS GERAIS					1.025,91
10.4.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	262,3800	3,10	3,91	1.025,91
11			ESCOLA TEREZINHA ATHAYDE					26.089,17
11.1			REVISÃO GERAL					13.885,85
11.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	35,0000	50,30	63,52	2.223,20
11.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	237,9200	6,59	8,32	1.979,49
11.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	237,9200	10,73	13,55	3.223,82
11.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	30,0000	83,69	105,69	3.170,70
11.1.5	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	16,1200	161,54	204,01	3.288,64
11.2			ESQUADRIAS					3.543,41
11.2.1	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	30,6100	91,66	115,76	3.543,41
11.3			IMPERMEABILIZAÇÃO					1.717,78
11.3.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRILICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m2	52,9200	25,70	32,46	1.717,78
11.4			SISTEMA DE PISOS					36,14
11.4.1	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m2	0,3600	79,49	100,39	36,14
11.5			PINTURA					6.178,23
11.5.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	349,2500	14,01	17,69	6.178,23
11.6			LOUÇAS E METAIS					153,89
11.6.1	89349	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	1,0000	25,80	32,58	32,58
11.6.2	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,0000	71,17	89,88	89,88
11.6.3	95542	SINAPI	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	1,0000	24,89	31,43	31,43
11.7			SERVIÇOS GERAIS					573,87
11.7.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	146,7700	3,10	3,91	573,87
12			ESCOLA MARIA R. ANDRADE					45.958,08
12.1			REVISÃO GERAL					35.030,18
12.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	39,0000	50,30	63,52	2.477,28
12.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	44,8800	6,59	8,32	373,40
12.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	44,8800	10,73	13,55	608,12
12.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	9,0000	83,69	105,69	951,21
12.1.5	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	37,9000	161,54	204,01	7.731,98
12.1.6	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	m	37,9000	478,19	603,91	22.888,19
12.2			SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL					1.498,97
12.2.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2014	m2	12,8800	92,15	116,38	1.498,97



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020

BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Un.	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Preço total
12.3			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					2.465,75
12.3.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m2	25,7600	7,78	9,83	253,22
12.3.2	87531	SINAPI	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	m2	25,7600	38,01	48,00	1.236,48
12.3.3	74001/1	SINAPI	REBOCO COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA, ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA	m2	25,7600	30,00	37,89	976,05
12.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.711,16
12.4.1	628	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO	un	20,0000	95,87	121,07	2.421,40
12.4.2	3278	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO (1 S) EMBUTIDO COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	pto	11,0000	164,83	208,16	2.289,76
12.5			LOUÇAS E METAIS					113,66
12.5.1	9535	ORSE	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,0000	90,00	113,66	113,66
12.6			SITEMA DE PISOS					1.367,31
12.6.1	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m2	13,6200	79,49	100,39	1.367,31
12.7			PINTURA					126,21
12.7.1	102208	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m2	12,8000	7,81	9,86	126,21
12.8			SERVIÇOS GERAIS					644,84
12.8.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	164,9200	3,10	3,91	644,84
13			ESCOLA IRINEU DUTRA					20.532,41
13.1			REVISÃO GERAL					4.051,92
13.1.1	263	ORSE	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m2	35,0000	50,30	63,52	2.223,20
13.1.2	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m2	42,5400	6,59	8,32	353,93
13.1.3	72201	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FORROS EM REGUA DE PVC E PERFIS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL	m2	42,5400	10,73	13,55	576,42
13.1.4	96111	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m2	8,5000	83,69	105,69	898,37
13.2			ESQUADRIAS					12.946,38
13.2.1	73910/1	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	3,0000	530,00	669,34	2.008,02
13.2.2	73910/3	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 70X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	4,0000	560,00	707,22	2.828,88
13.2.3	73910/5	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 80X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	4,0000	620,00	783,00	3.132,00
13.2.4	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	m2	2,9400	91,66	115,76	340,33
13.2.5	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIÂMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	22,7300	161,54	204,01	4.637,15
13.3			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					2.460,22
13.3.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	un	14,0000	139,15	175,73	2.460,22
13.4			PINTURA					345,77
13.4.1	102208	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m2	16,3200	7,81	9,86	160,92
13.4.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m2	0,6300	19,56	24,70	15,56
13.4.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	9,5700	14,01	17,69	169,29
13.5			SERVIÇOS GERAIS					728,12
13.5.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	186,2200	3,10	3,91	728,12
14			CRECHE MÃE FIFA					32.515,23
14.1			ESQUADRIAS					4.291,66
14.1.1	1770	ORSE	BATENTE EM MADEIRA DE LEI L = 0,14 M (CAIXÃO), INCLUINDO 02 JOGOS DE ALIZAR	un	5,6000	66,86	84,44	472,86



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020 BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Fonte	Descrição	Un.	Quantidade	Preço s/ BDI	Preço c/ BDI	Preço total
14.1.2	73910/3	SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 70X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	un	5,0000	560,00	707,22	3.536,10
14.1.3	8961	ORSE	DOBRADIÇA DE LATAO CROMADO 3 1/2" X 3" COM ANEIS E PARAFUSOS	un	2,0000	47,81	60,38	120,76
14.1.4	3522	ORSE	FECHADURA PADO, LINHA MAGNUM, REF.725-880, ACABAMENTO IX (ALUMÍNIO) OU SIMILAR	un	1,0000	128,23	161,94	161,94
14.2			LOUÇAS E METAIS					757,28
14.2.1	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,0000	263,80	333,15	333,15
14.2.2	2056	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, PADRÃO POPULAR	un	1,0000	21,38	27,00	27,00
14.2.3	86902	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,0000	314,46	397,13	397,13
14.3			PINTURA					12.136,54
14.3.1	102208	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m2	19,0000	7,81	9,86	187,34
14.3.2	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m2	140,0000	19,56	24,70	3.458,00
14.3.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m2	480,0000	14,01	17,69	8.491,20
14.4			SITEMA DE PISOS					903,51
14.4.1	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m2	9,0000	79,49	100,39	903,51
14.5			SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL					5.586,24
14.5.1	87519	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÁMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m2	48,0000	92,15	116,38	5.586,24
14.6			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					8.136,20
14.6.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m2	85,0000	7,78	9,83	835,55
14.6.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	85,0000	38,01	48,00	4.080,00
14.6.3	74001/1	SINAPI	REBOCO COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA, ESPESURA 0,5CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA	m2	85,0000	30,00	37,89	3.220,65
14.7			SERVIÇOS GERAIS					703,80
14.7.1	9537	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	180,0000	3,10	3,91	703,80
							VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI INCLUSO	377.895,26

Responsável Técnico

Nome:
Título:
CREA:



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS - BAHIA

TOMADA DE PREÇOS 001/2023

REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS

BASE DE PREÇOS: SINAPI 12/2022 , ORSE 11/2022 , SEINFRA (versão 027), CAERN 01/2020 BDI 26,29% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	UNIDADE CONSTRUTIVA	Valor R\$		15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.610,19	%	100,00%		
			Valor	1.610,19	0,00	
2	ESCOLA JOSÉ SENA	22.845,24	%	50,00%	50,00%	
			Valor	11.422,62	11.422,62	
3	ESCOLA IVANI ALCÂNTARA	32.312,35	%	50,00%	50,00%	
			Valor	16.156,18	16.156,18	
4	ESCOLA HORÁCIO DE MATOS	27.575,87	%	50,00%	50,00%	
			Valor	13.787,94	13.787,94	
5	ESCOLA MARIA ISABEL	14.785,45	%	50,00%	50,00%	
			Valor	7.392,73	7.392,73	
6	ESCOLA OCTAVIANO ALVES	18.402,62	%	50,00%	50,00%	
			Valor	9.201,31	9.201,31	
7	ESCOLA AFRÂNIO AFONSO	41.084,06	%	50,00%	50,00%	
			Valor	20.542,03	20.542,03	
8	ESCOLA LINDOLFO ALMEIDA	32.192,95	%	50,00%	50,00%	
			Valor	16.096,48	16.096,48	
9	ESCOLA FERNANDO SALES	24.987,15	%	50,00%	50,00%	
			Valor	12.493,58	12.493,58	
10	ESCOLA JOÃO MACÁRIO	37.004,49	%	50,00%	50,00%	
			Valor	18.502,25	18.502,25	
11	ESCOLA TEREZINHA ATHAYDE	26.089,17	%	50,00%	50,00%	
			Valor	13.044,59	13.044,59	
12	ESCOLA MARIA R. ANDRADE	45.958,08	%	50,00%	50,00%	
			Valor	22.979,04	22.979,04	
13	ESCOLA IRINEU DUTRA	20.532,41	%	50,00%	50,00%	
			Valor	10.266,21	10.266,21	
14	CRECHE MÃE FIFA	32.515,23	%	50,00%	50,00%	
			Valor	16.257,62	16.257,62	
15	VALOR TOTAL DA OBRA	377.895,26	% Quizena	45,91%	45,48%	
			Custo Quizena	173.495,11	171.884,92	
			% Acumulada	45,91%	50,00%	
			Custo Acumulado	173.495,11	0,00	

Responsável Técnico

Nome:

Título:

CREA:



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX - (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59



Quadro de Composição do BDI

CONVÊNIO Nº	PROPONENTE / TOMADOR					
OBJETO						
REFORMA DE UNIDADES ESCOLARES NO MUNICÍPIO DE LENÇÓIS						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO						DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios						SIM
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:						40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):						5,00%
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,24%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,29%	OK	26,29%	28,16%	31,18%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Local

Data

Responsável Técnico

Nome:
Título:
CREA



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX – (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59

A N E X O

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DAS UNIDADES ESCOLARES – MUNICÍPIO DE LENÇÓIS – BA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS INTRODUÇÃO:

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo definir as obras e serviços de Reforma e Manutenção das Unidades Escolar (Sede) – Município de Lençóis-Ba. A inserção Física compreende: Revisão de Telhados, Revestimento com Argamassas, Pintura Interna e Externa.

A aprovação das obras e serviços executados fica submetida à análise técnica da fiscalização da Prefeitura Municipal de Lençóis.

As recomendações contidas neste documento não esgotam o assunto, devendo ser observados os processos e técnicas usuais da construção civil obedecendo-se às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e recomendações dos fabricantes, posturas e obrigatoriedades municipais.

Este Memorial com as Especificações a seguir tentam orientar no emprego adequado dos materiais a serem utilizados na obra, assim como servir de parâmetro aos projetos complementares.

ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS:

01 - INFRAESTRUTURA E SUPER-ESTRUTURA

A escavação da vala e a retirada do material serão executadas manualmente obedecendo aos critérios de segurança recomendados. Serão utilizadas forma em compensado resinado 12mm 07 usos.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LENÇÓIS
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA, 01 - CENTRO.
TEL./ FAX – (75)3334-1121/1261
CNPJ: 14.694.400-0001-59

A execução das estruturas em concreto armado deverá obedecer às NB-1, NB2/60 e EB3/67. Serão executados em concreto armado, fck-15MPa no traço 1:2:3 de cimento, areia e brita.

02 – REVESTIMENTO

Nas paredes novas será executado chapisco com traço 1:3 e onde não houver revestimento aplicação de massa única traço 1:2:8. (Paredes e Teto). Nas paredes existentes que haverá revestimento deverá ser executado anteriormente o apicoamento com ponteiras/talhadeiras.

03 – PISOS INTERNOS E EXTERNOS

Deverá ser demolido o piso nos locais onde serão instalados. Deverá ser executado piso cerâmico e deverá ser executado anteriormente o lastro de concreto magro com espessura de 3cm.

04 – REVISÃO DO TELHADO

As revisões dos telhados deverão serem feitas com substituição de até 25% das peças e dentro das normas técnicas da ABNT, (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

05 – PINTURA

A pintura a ser aplicada deverá ser PVA látex nas áreas internas e externas, sendo os serviços inclui a preparação da parede com o lixamento, limpeza e a aplicação do fundo preparador, em seguida duas demãos de tinta látex acrílicos. As esquadrias de madeira e de ferro também estão incluídas no serviço de pintura. Nas esquadrias existentes deve-se remover a tinta e lixar, para então ser aplicado o esmalte sintético.